

VÁŠ DOPIS Z.N.:**ZE DNE:** 03.10.2023**NAŠE Č. J.:** MMB/0450760/2023**SPIŠ. ZN.:** 5400/OD/MMB/0450760/2023-Miš**VYŘIZUJE:**

Ing. Blanka Mištinová

TELEFON:

+420 542 174 214

FAX:**E-MAIL:** mistinova.blanka@brno.cz**DATUM:**

14.11.2023

POČET LISTŮ:

01

ARCH PROFI BAU, spol. s r.o.
Kneslova 1067/5
618 00 Brno

Brno – k.ú. Řečkovice; Dostavba sportovního areálu a dokončení rekonstrukce budovy školy gymnázia Terezy Novákové 936/2
stanovisko k územnímu řízení

MMB Odboru dopravy byla dne 3.10.2023 předložena k vyjádření žádost o vydání stanoviska k územnímu řízení na akci "Dostavba sportovního areálu a dokončení rekonstrukce budovy školy gymnázia Terezy Novákové 936/2".

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy a dostavba stávajícího objektu gymnázia na ul. Terezy Novákové 2. Gymnázium má v současné době čtyři nadzemní a jedno podzemní podlaží. Vlastní stavba spočívá v přístavbě nové kapacitní jídelny v 1. NP, objektu šaten také v 1. NP, nad šatnami vznikne prostor knihovny. Na šatnovou část bude navazovat 1. NP nové sportovní haly vč. zázemí. Ve vznikne prostor univerzální sportovní hřiště vč. zázemí a galerie pro sezení v 3. NP. Součástí stavby bude také zateplení fasády stávající budovy, vznik podzemního parkoviště, sadové úpravy aj. Na dopravní infrastrukturu je celý areál gymnázia napojen třemi sjezdy (2 z ul. Družstevní, 1 z ul. Medlánecká). V rámci stavby dojde k úpravám sjezdů pouze na pozemcích stavebníka. Dostavba areálu bude napojena na stávající technickou infrastrukturu na pozemcích stavebníka.

Vlastní stavbou nebudou dotčeny okolní veřejné komunikační plochy místních komunikací Medlánecká a Družstevní.

Magistrát města Brna, Odbor dopravy jako příslušný k uplatnění závazného stanoviska v územním řízení *jen z hlediska řešení místních a účelových komunikací dle § 40 odst. (4), písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění* (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), vydává pro výše uvedenou stavbu *souhlasné stanovisko* v rámci územního řízení.

MMB Odbor dopravy *Vás upozorňuje*, že jakýkoliv zábor nebo zásah do přilehlých místních komunikací Medlánecká a Družstevní v rámci stavby smí být realizován na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace dle § 25 odst. (6), písm. c) zákona o pozemních komunikacích, o které požádá zhotovitel příslušný silniční správní úřad, tj. MMB OD na ul. Medlánecká a stavební úřad ÚMČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora na ul. Družstevní.

5400/OD/MMB/0450760/2023-MiS

Upozorňujeme, že stavba bude zkoordinována s ostatními pracemi a stavbami v dané lokalitě a bude zařazena v harmonogramu výkopových prací v městě Brně, zpracovávaným MMB – Odborem investičním.

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Odbor dopravy

Kounicova 67

601 67 BRNO

-010-



Ing. Blanka Mištinová

referent oddělení
pozemních komunikací

NA VĚDOMÍ: ref.